

SAHİLKENT SPOR KULÜBÜ DERNEĞİNİN 15.08.2021 TARİHLİ OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTI TUTANAĞI

Madde 1. Yoklama, açılış ve saygı duruşu

Yönetim Kurulu tarafından yapılan yoklama sonucu toplantı yapılacak çoğunluğun mevcut olduğu anlaşılarak, Yönetim Kurulu Başkanı tarafından toplantı açılarak saygı duruşunda bulunulmuştur.

Madde 2. Divan heyeti seçimi

Divan Başkanlığı'na Abdullah Mustafa KÖKER ve Nevin YOLDAŞ TARSUS aday olarak gösterilmiş olup, yapılan oylama sonucu Abdullah Mustafa KÖKER oy çokluğu ile divan başkanlığına seçilmiştir.

Kâtip üyeliğe İnal TUNCAY aday gösterilmiş olup, başka aday olmaması üzerine mevcut üyelerin oy birliği ile seçilmiştir. Divan başkanı tarafından gündem okunarak gündeme ilave bir madde olup olmadığı sorulmuş, olmaması üzerine gündem oya sunularak oy birliği ile kabul edilmiştir.3. maddeye geçilmeden Halil Halis SÖNMEZ söz talep ederek toplantı saatinin neden 13.00'a alındığını sormuştur.

Başkan Gürsel USLU, ses sistemindeki arıza nedeniyle toplantı saatinin Denetim Kurulu ile de görüşerek 2,5 saat ileriye alındığını belirtip üyelere de gerekli duyurunun gerekçesi ile birlikte yapıldığını belirtmiştir. Sorulan soruya ve yapılan açıklamaya genel kurulca bilgi edinilmiş olup, konu hakkında başlıca söz alan olmamıştır.

Madde 3. Faaliyet raporu, Denetim Kurulu raporu, Gelir-gider hesaplarının okunması

Divan başkanı tarafından mevcut raporların okunup okunmaması üyelere sorulmuş, okunmasına ilişkin gelen talepler üzerine Kulüp Başkanı Gürsel USLU tarafından faaliyet raporu, Denetim Kurulu adına da Rauf BEKİROĞLU tarafından denetim kurulu raporu okunarak genel kurulun bilgisine sunulmuş olup, gelir-gider hesaplarının denetim raporunda açıklanması nedeniyle üyelere bilgi edinilmiştir.

Madde 4. Raporlar ile gelir-gider hesaplarının oylamaya sunularak Yönetim ve Denetim Kurullarının ayrı ayrı ibrası

Divan başkanı tarafından gündem görüşmeye açılmış söz alan olup olmadığı sorulmuş, Halil Halis SÖNMEZ, Memduh ERTONGA, Ahmet GENCER, Nevin YOLDAŞ TARSUS ve İlyas GÜLAP söz talep etmişlerdir. Divan tarafından üyelere teker teker söz hakkı verileceği (Bir kişinin söz alma talebi ise divan tarafından kendisine kulüp üyesi olmadığı belirtilerek mevcut tüzük gereği söz verilmeyeceği ancak dinleyici olarak toplantıda bulunulmasına müsaade edildiği hatırlatılmıştır.) söz alanların tamamının dinlenmesinden sonra Yönetim Kurulu Başkanına cevap olmak üzere söz verileceği bildirilip, karşılıklı konuşmalara müsaade edilmeyeceği belirtilmiştir.

Söz alan Halis Sönmez, kulübün bünyesine geçirilen sosyal tesisin maliyetinin içinde, masa, sandalye ve demirbaşların dahil edilip edilmediğini, ayrıca borç ödemenin sözleşmede Euro'ya bağlandığını neden Türk Lirasına bağlanmadığını sormuştur.

Memduh ERTONGA, yapılan işlere karşı olmadığını ancak spor kulübünün ne amaçla kurulduğunu, sitemiz dışından niye üye kaydedildiğini, mavi bayrak standartlarının kendimizce yerine getirilebileceğinden mavi bayrağa gerek olmadığını bunlardan vazgeçmenin tasarruf yapacağını belirtti.

Ahmet GENCER, borç sözleşmesinin Euro bazında yapılmasının yanlış olduğunu, sözleşme yapılmadan ada başkanlarının üyelere konuyu anlatarak onaylarının alınması gerektiğini bu anlaşmanın Tefe-Tüfe bazında olabileceğini yapılan işlerde ve hesaplarda şeffaflık olmadığını belirterek, site başkanının, kulüp başkanının ve alacaklının aynı kişi olduğunu belirterek siteye ve kulübe mafya gibi çöktüğünü belirtmiştir.

Nevin YOLDAŞ TARSUS, önceki sözcülerin kendi soracaklarının bir kısmını sorduklarını belirtip, bu tip bir sözleşmeye karşı olduğunu, maliyet hesaplarının T.M.M.O.B tarafından yapılacağına kendi üyeleri arasından yapılabileceğini belirtmiştir.

İlyas GÜLAP, bu tip tartışmaların gereksiz olduğunu 22 senedir burada yaşadığını site sahiplerinin eskiden ne halde olduğunu belirterek bu yatırımların evlerin değerini çok katlayarak yüksek değerlere ulaştığını eğer kabul edilirse bu tesise 2 milyon TL'ye talip olduğunu belirtti.

Divan Başkanı tarafından başka söz alan olmaması üzerine Başkan Gürsel USLU'ya söz verildi.

Gürsel Uslu, Halil Halis SÖNMEZ'e maliyetinin içinde bütün demirbaşların dahil olduğunu belirtip, borç sözleşmesini yaparken geri ödeme(ifa) süresinin uzunluğundan çok araştırdıklarını sonunda yönetim kurulu ile karşılıklı olarak bu karara vardıklarını belirterek eğer başka bir teklif varsa seve seve sözleşmeleri yırtabileceklerini bu tesisin herkesin olduğunu belirterek uygun bir teklif varsa getirilmesini belirtti.

Spor kulübünün hangi amaçla ve niye kurulduğunu mavi bayrağın ne amaçla alındığını ve kulübe maliyetinin ne kadar olduğunu açıkladı.

Ahmet GENCER'in kulüp ile siteyi bir birine karıştırdığını belirtip, site yönetimince Engürü Sitesi Olağan Genel Kurulu'nda alınan oybirliği kararı doğrultusunda tesisin kulüp bünyesine 10 yıllığına devir edilmesi sözleşmenin yapıldığını, alacaklı ile kulüp yönetiminin sözleşme imzaladığını ada başkanlarının bu sözleşmeye dahil olmadığını belirtti.

T.M.M.O.B şubesinin tesisin maliyet hesabını çıkarması hem 2018 Engürü Sitesi Birlik Yönetim Kurulunun isteği hem de Sahilkent Spor Kulübünün yönetiminin isteği doğrultusunda, ileride istenmeyen dedikodu ve şaibelere sebep doğurmaması için yapılmıştır. Ayrıca Spor Kulübü ile aramda yapılan anlaşma bir kira kontratı değildir. 2018 Temmuz ayında döviz bozdurularak bu tesis tamamlanmıştır. Yapım maliyeti de Mustafa Gökmenoğlu'nun ricası ile 2019 Ekim ayındaki Euro kuru kullanılarak hesaplanmıştır. Yani Spor Kulübü 7300 Euro gibi bir avantaj sağlamıştır. Bu paranın 10 yıl da ödenmesi ve ödemelerde hiçbir faiz ve gecikme tazminatı olmadığı açıkça belirtilmiştir. Maalesef bazı üyelerimiz benim Euro yatırıma yaptığını iddia ediyor. Biz bunu anlayamıyoruz 2018 yılında döviz bozdurarak bu tesisi yaptık. Eğer o gün bu parayı bankada tutsa idim takdir edersiniz ki 10 yıl sonra faizi ile paramı alabilirdim. Bu benim için nasıl bir yatırım olabilir(?) dedi.

Yönetim kurulu başkanınca genel olarak diğer konularda da açıklamalarda bulundu.

Memduh ERTONGA'nın söz alarak kulüple ilgili taleplerini yenilemesi üzerine söz alan yönetim kurulu başkan yardımcısı Mustafa GÖKMENOĞLU, plaj bölgesinin eski ve yeni hali ile ilgili açıklamalarda bulunarak çok güzel bir tesis haline getirilen bu plaj bölgelerimizin neden eleştirildiğine anlam veremediğini kulübün adının neden Engürü değilde Sahilkent Spor Kulübü olduğunu açıklayıp artık bu eleştirilere bir son verilmesi gerektiğini belirtti.

Divan başkanlığınca söz alan olmaması üzerine gündem gereği Yönetim kurulu ile Denetim kurulunun ibrası ve gelir-gider hesaplarının kabulü oylamaya sunuldu.

Ayrı ayrı yapılan oylama sonucu Yönetim kurulunun mevcut üyelerin oybirliği ile ibrasına

Denetim kurulunun mevcut üyelerin oybirliği ile ibrasına,

Gelir-gider hesaplarının mevcut üyelerin oybirliğiyle kabulüne karar verildi.

Madde 5. 2021-2022 yıllarında yapılacak işlerin görüşülmesi, tahmini bütçenin oylanması

Madde 6. Üyelik aidatlarının görüşülmesi ve tespiti

Divan başkanlığınca iki madde birlikte görüşmeye açıldı. Söz alan kulüp başkanı Gürsel USLU yapılacak işler hakkında bilgi verdikten sonra en önemli konunun şezlonglar olduğunu belirterek her yıl yaklaşık 50-100 arası şezlong alınması gerektiğini belirterek mevcut aidatlar ile bu işlevin yapılmasının mümkün olmadığını belirtti. Söz alan Halil Halis SÖNMEZ site bütçesinden yaklaşık 140.000-170.000 TL civarında kulübün sübvansede edildiğini bu nedenle aidatların artırılmasının gerekmediğini belirtti. İlyas GÜLAP, bütün yükümlülüğün kulüp tarafından karşılanmasını sitece bir katkı yapılmaması şartı ile aidatın 500 TL olmasını teklif etti. Halil Halis SÖNMEZ de bu teklife katıldığını belirtti. Muharrem CANPOLAT toplantının 2 yılda bir yapıldığını hatırlatarak aidatın ilk yıl için (2022) 350 TL ikinci yıl için (2023) 400 TL olmasını teklif etti.

Erdoğan bey pandemi nedeniyle kulübün gelirlerinin 2 yıldır düşük kaldığını ancak 2022'den itibaren bu gelirlerin artacağını da göz önüne alınarak aidat tespit edilmesini belirtti.

Habibe KAPTAN, mevcut sistemin devam etmesi gerektiğini belirterek çalışan personelin siteye ve kulübe ortak hizmet ettiğini belirtti. Sayın Yüksel ilk yıl için 250 TL ikinci yıl için 300 TL aidat teklifinde bulunarak mevcut sistemin devamını önerdi. Yönetim kurulu ise aidatın Muharrem CANPOLAT'ın teklifi gibi ilk yıl için 350 ikinci yıl için 400 TL olmasını talep etti.

Divan başkanlığınca yapılan tartışmalar ve alınan teklifler doğrultusunda oylamaya geçildi. İlk olarak Yönetim kurulunun teklifi oya sunuldu (ilk yıl için 350 ikinci yıl için 400 TL) yapılan oylama sonucu 22 kabul oyu tespit edildi.

İkinci teklif 500 TL oya sunuldu yapılan oylama sonucu 8 oy tespit edildi.

Üçüncü teklif (ilk yıl için 250 TL ikinci yıl için 300 TL) oya sunuldu yapılan oylama sonucu 19 oy tespit edildi.

Netice olarak aidatların ilk yıl için 350 TL ikinci yıl için 400 TL olarak tespitine, yeni üyelik talebinde ise giriş aidatının 2000 TL olmasına oy çokluğu ile karar verilmiş olup bütçesinde buna göre düzeltilmesi karar altına alınmıştır.

Madde 7. Yönetim kuruluna 5 asil 5 yedek üye seçimi

Divan başkanlığınca Yönetim kurulu seçimine ilişkin Yönetim kurulu üyeliğine aday olup olmadığı sorulmuş, divan başkanlığına hitaben verilen önerge ile Gürsel USLU, Mustafa GÖKMENOĞLU, Nihat YAVAN, Çetin ÖZBEK, Engin AYGÜNEY asil üyeliğe, Sergen BILDIRCIN, Muharrem CANPOLAT, M.Selim SAYDAM, İnal TUNCAY, Ali Yılmaz KÖSE yedek üyeliğe teklif edilmiştir. Divan başkanı tarafından tekrar başka aday olup olmadığı sorulmuş olmaması üzerine önerge ile teklif edilen kişiler aynı sıra ile asil ve yedek üye olarak seçilmesi oya sunulmuş, mevcut üyelerin oybirliği ile kabul edilmiştir.

Madde 8. Denetim Kurulu 3 asil 3 yedek üye seçimi

Divan başkanlığınca Denetim Kurulu seçimine ilişkin Denetim Kurulu üyeliklerine aday olup olmadığı sorulmuş. Divan başkanlığına hitaben verilen önerge ile Rauf BEKİROĞLU, Nuri ÖZDEN, Ayberk GÜRTUNA'yı asil üyeliğe, Özdemir ALTINOK, Birol ÜSTÜN, Fevziye ÇAĞ'ı yedek üyeliğe teklif edilmiştir.

Divan başkanlığı tarafından başka aday olup olmadığı tekrar sorulmuş, olmaması üzerine önerge ile teklif edilen kişiler aynı sıra ile asil ve yedek üye seçilmesi oya sunulmuş mevcut üyelerin oybirliği ile kabul edilmiştir.

Madde 9. Dilek ve Temenniler-kapanış

Divan başkanı Abdullah M.KÖKER söz alarak, kulüp üyelerimizin yaş oranının yükseldiğini dile getirip hastalanması ve toplantılara katılamayacak durumda olmaları durumunda aile fertlerinden birine üyeliğin devredilebilmesi hususunda yönetimin bir araştırma yapması talep edilmiştir.

Ayberk GÜRTUNA plaj sahalarında ve sahillerimizde akşamları gençlerin bira içerek gürültü yaptıkları dile getirilerek önlenmesi için tedbir alınmasını talep etmiştir. Başka söz alan olmadığından toplantı saat 16.00'da kapatılmıştır.

Divan Başkanı

Abdullah Mustafa KÖKER



Kâtip Üye

İnal TUNCAY

